



PO - PLANILHA ORÇAMENTARIA
Orçamento Base para Licitação

Nº OPERAÇÃO | GESTOR

PROGRAMA | AÇÃO / MODALIDADE

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

PROponente / TOMADOR
Prefeitura Municipal de Vista Gaúcha

MUNICÍPIO / UF
Vista Gaúcha/RS

LOCALIDADE / ENDEREÇO
Rua Augusto Eberhardt

OBJETO
Ampliação Pró-Infância Sonho Meu

DATA BASE | DESON. | LOCALIDADE DO SINAPI | DESCRIÇÃO DO LOTE
Jul-22 | Não | Porto Alegre / RS | AMPLIAÇÃO PRÓ-INFÂNCIA SONHO MEU - 2 SALAS DE AULA

APELIDO DO EMPREENHIMENTO
Ampliação Pró-Infância - 2 salas de aula

BDI 1 | BDI 2 | BDI 3 | BDI 4 | BDI 5
20,52% | | | | |

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
AMPLIAÇÃO PRÓ-INFÂNCIA SONHO MEU - 2 SALAS DE AULA									
1.			SERVIÇOS INICIAIS						
1.0.1.	SINAPI	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	2,60	257,24	BDI 1	310,03	114.077,10
2.			FUNDAÇÕES						
2.1.			SAPATAS						
2.1.1.	SINAPI	90082	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	M3	0,98	12,01	BDI 1	14,47	14,18
2.1.2.	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESURA DE 5 CM. AF_07/2016	M2	2,45	28,25	BDI 1	34,05	83,42
2.1.3.	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	5,60	110,00	BDI 1	132,57	742,39
2.1.4.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	35,54	14,71	BDI 1	17,73	630,12
2.1.5.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,75	475,31	BDI 1	572,84	429,63
2.2.			VIGA BALDRAME						
2.2.1.	SINAPI	90082	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	M3	1,30	12,01	BDI 1	14,47	18,81
2.2.2.	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	12,96	110,00	BDI 1	132,57	1.718,11
2.2.3.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	79,96	14,71	BDI 1	17,73	1.417,69
2.2.4.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	27,28	15,41	BDI 1	18,57	506,59
2.2.5.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,30	475,31	BDI 1	572,84	744,69
2.2.6.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	19,44	49,27	BDI 1	59,38	1.154,35
3.			SUPRAESTRUTURA						
3.1.			PILARES						
3.1.1.	SINAPI	92269	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	11,76	110,00	BDI 1	132,57	1.559,92
3.1.2.	SINAPI	104108	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	34,55	14,60	BDI 1	17,60	608,06
3.1.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	12,57	15,41	BDI 1	18,57	233,42
3.1.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,59	475,31	BDI 1	572,84	337,98
3.2.			VIGA DE RESPALDO						
									8.750,15

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
3.2.1.	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 06/2017	M2	31,32	110,00	BDI 1	132,57	4.152,09
3.2.2.	SINAPI	104108	ARMADA DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	135,00	14,60	BDI 1	17,60	2.376,00
3.2.3.	SINAPI	92759	ARMADA DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	46,09	15,41	BDI 1	18,57	855,89
3.2.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FOC = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2:7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	M3	2,35	475,31	BDI 1	572,84	1.346,17
4.0.1.	COMPOSIÇÃO	01	FORRO DE PVC, LISO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA DE 8 A 10 MM, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO EM MADEIRA	M2	59,68	100,43	BDI 1	121,04	7.223,67
4.0.2.	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF 11/2020	M2	15,30	164,86	BDI 1	198,69	3.039,96
5.0.1.	SINAPI	103334	ALVENARIA ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	M2	82,32	125,00	BDI 1	150,65	12.401,51
5.0.2.	SINAPI	103326	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	M2	15,26	88,85	BDI 1	107,08	1.634,04
6.0.1.	COMPOSIÇÃO	05	REVESTIMENTO REVESTIMENTO DE PASTILHAS CERÂMICAS	M2	6,54	8,86	BDI 1	10,68	21.967,02
6.0.2.	SINAPI	87873	CHABISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA, ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	M2	127,44	7,45	BDI 1	8,98	1.144,41
6.0.3.	SINAPI	87888	CHABISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VAOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA, ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	M2	111,37	8,84	BDI 1	10,65	1.186,09
6.0.4.	SINAPI	87545	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	M2	42,18	24,99	BDI 1	30,12	1.270,46
6.0.5.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	M2	85,26	33,33	BDI 1	40,17	3.424,89
6.0.6.	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 06/2014	M2	42,18	71,58	BDI 1	86,27	3.638,87
6.0.7.	SINAPI	6186	RODAPE DE MADEIRA MACIÇA CUMARUPIPE CHAMPANHE OU EQUIVALENTE DA REGIAO, *1,5 X 7 CM	M	32,40	14,44	BDI 1	17,40	563,76
6.0.8.	SINAPI	87242	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM PANOS COM VAOS. AF 06/2014	M2	44,04	201,00	BDI 1	242,25	10.668,69
7.1.1.	SINAPI	88497	PINTURA INTERNA PINTURA INTERNA	M2	117,36	17,18	BDI 1	20,71	5.021,83
7.1.2.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	M2	117,36	2,52	BDI 1	3,04	2.430,53
7.1.3.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	M2	117,36	15,80	BDI 1	19,04	2.234,53
7.2.1.	SINAPI	88497	PINTURA EXTERNA PINTURA EXTERNA	M2	67,33	17,18	BDI 1	20,71	2.881,04
7.2.2.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	M2	67,33	2,52	BDI 1	3,04	1.394,40
									204,68

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
7.2.3.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	67,33	15,80	BDI 1	19,04	1.281,96
8.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
8.0.1.	SINAPI	93128	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	4,00	144,13	BDI 1	173,71	694,84
8.0.2.	SINAPI	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	8,00	176,14	BDI 1	212,28	1.698,24
8.0.3.	SINAPI	97586	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4,00	184,38	BDI 1	222,21	888,84
8.0.4.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	12,52	BDI 1	15,09	30,18
9.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
9.1.			ÁGUA FRIA						
9.1.1.	SINAPI	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	2,00	141,20	BDI 1	170,17	340,34
9.2.			ESGOTO						
9.2.1.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	42,99	BDI 1	51,81	103,62
9.2.2.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	4,00	20,89	BDI 1	25,18	100,72
9.2.3.	SINAPI	89713	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	12,00	48,53	BDI 1	58,49	701,88
9.2.4.	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	6,20	76,49	BDI 1	92,19	571,58
9.3.			APARELHOS						
9.3.1.	SINAPI	36791	TORNEIRA METÁLICA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, BICA ALTA, COM ARELADOR (REF 1195)	UN	2,00	178,29	BDI 1	214,88	429,76
9.3.2.	COMPOSIÇÃO	03	BANCADEA EM GRANITO CINZA ANDORINHA 3,00 X 0,60 M ESPESSURA 2,50 CM	UN	2,00	1.303,92	BDI 1	1.571,48	3.142,96
9.3.3.	SINAPI	86900	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	241,75	BDI 1	291,36	582,72
10.			ESQUADRIAS						
10.0.1.	COMPOSIÇÃO	06	REMOÇÃO E INSTALAÇÃO DE PORTA EM ALUMÍNIO, COM REAPROVEITAMENTO	M2	3,36	85,66	BDI 1	103,24	4.807,02
10.0.2.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	2,88	399,91	BDI 1	481,97	1.388,07
10.0.3.	COMPOSIÇÃO	02	REMOÇÃO DE JANELAS, COM REAPROVEITAMENTO	M2	11,52	33,05	BDI 1	39,83	458,84
10.0.4.	COMPOSIÇÃO	04	INSTALAÇÃO DE JANELA DE ALUMÍNIO, COM VIDROS	M2	11,52	33,40	BDI 1	40,25	463,68
10.0.5.	SINAPI	93183	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	11,50	50,39	BDI 1	60,73	698,40
10.0.6.	SINAPI	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	11,50	75,60	BDI 1	91,11	1.047,77
10.0.7.	SINAPI	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2,60	64,90	BDI 1	78,22	203,37
11.			PAVIMENTAÇÃO						
11.0.1.	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIEIS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	M2	69,22	28,25	BDI 1	34,05	2.356,94
11.0.2.	SINAPI	87622	CONTAPISO EM ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	69,22	33,81	BDI 1	40,75	2.820,72
11.0.3.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	69,22	85,43	BDI 1	102,96	7.129,89

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
12.0.1.	SINAPI	92543	COBERTURA TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M2	64,32	15,69	BDI 1	18,91	1.216,29
12.0.2.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ÍGUMENTO. AF 07/2019	M2	64,32	81,50	BDI 1	98,22	6.317,51
12.0.3.	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	14,00	215,10	BDI 1	259,24	3.629,36
12.0.4.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	36,10	64,65	BDI 1	77,92	2.812,91

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Vista Gaúcha/RS

Local

05 de outubro de 2022

Data

Nome: Caroline M. Dapper
 Título: Engenheira Civil
 CREA/CAURRS223726
 ART/RRT: 12170352